



Beratungsvorlage

Sachbearbeiter	Roland Deh	Drucksache Nr.	16/2023
Datum:	08.05.2023	Drucksachen-Status	öffentlich
Aktenzeichen:	794.62; 022.31	Gremium:	Gemeinderat

Windkraft und Photovoltaikanlagen auf Gemarkung Grabenstetten Städtebaulicher Vertrag für Windkraftanlagen

Beratungsfolge		
Status	Datum	Gremium
NÖ	26.10.2022	Klausur
NÖ	17.01.2023	Gemeinderat
NÖ	14.03.2023	Gemeinderat
Öff.	18.04.2023	Einwohnerinformationsveranstaltung
Öff.	25.04.2023	Gemeinderat
Öff.	16.05.2023	Gemeinderat

Finanzielle Auswirkungen			
Kostenstelle/Maßnahme		Haushaltsansatz	€
Aufwand Maßnahme		€	Noch verfügbar €
Folgekosten pro Jahr	<input type="checkbox"/> Ja nein <input type="checkbox"/>	Jährlicher Bedarf	€

Üpl./ apl. Ausgabe	<input type="checkbox"/> Ja nein <input type="checkbox"/>	Bedarf üpl./apl. Mittel	€
Deckungsvorschlag			

Beschlussvorschlag

1. Den beigefügten Vertragsentwürfen wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, alles weiter Erforderliche zu veranlassen.

Sachverhalt

Windkraftanlagen

Die grundsätzliche Beratung war am 25.04.2023, nunmehr steht noch der Abschluß der Verträge mit der Fa. SoWiTec an.

Im städtebaulichen Vertrag ist Vertragszweck ein Energiepark, bestehend aus Wind- und Solarkraftnutzung. Dies ist der Grundsatzgedanke. Im konkreten Nutzungsvertrag ist die Solarnutzung derzeit nicht enthalten. Wir wollen hier die Tür offen lassen für Regelungen des Betreibers mit den landwirtschaftlichen Nutzern, ob, z.B. durch Agri-PV, beide Seiten hier ihren Nutzen aus der Flächen ziehen können.

Im Nutzungsvertrag ist für den Fall, dass wider Erwarten und entgegen der bisherigen Erfahrungen am Markt ein Einspeisezuschlag unter 7,35 Cent bewilligt wird (dies geht über ein bundesweites Bewerbungsverfahren) die Mindestpacht anteilig reduziert werden kann, aber minimal auf 25.000 € je MW-Nennleistung. Dieser Passus kann aus Sicht der Verwaltung im Sinne einer fairen Zusammenarbeit so akzeptiert werden.



Roland Deh
Bürgermeister