

Aus dem Gemeinderat Sitzung vom 14.01.2020

Anfragen

Ein Gemeinderatsmitglied hat an die wilde Müllablagerung bei den Glascontainern in der Neuffener Straße erinnert und die Frage gestellt, ob es nicht sinnvoll wäre, die Container von der Durchgangsstraße zu entfernen. Das Gremium hat mehrere Szenarien diskutiert. Die Verwaltung prüft die rechtlichen Hintergründe. Das Thema wird zu einem späteren Zeitpunkt wieder beraten.

Ein Gemeinderatsmitglied hat darum gebeten, den Fußweg entlang des Friedhofs mit Schotter aufzufüllen.

Ein Gemeinderatsmitglied hat die Einbahnregelung im Oberdorf angesprochen. Das Thema wurde im Gremium diskutiert. Da sich die Verwaltung mit dem Landratsamt über mögliche Änderungen abstimmen muss, wurde das Thema auf die nächste Sitzung vertagt.

Bebauungsplan "Quartier Linde" 1. Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB

Nachdem sich im Rahmen eines Baugenehmigungsverfahrens herausgestellt hat, dass die Angaben im Bebauungsplan zur Bemessung der Gebäudehöhe in Einzelfällen zu Schwierigkeiten führen kann, hat sich die Gemeindeverwaltung in Abstimmung mit der Baurechtsbehörde entschlossen, den Bebauungsplan „Quartier Linde“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB zu ändern. Die Grundzüge der Planung werden hiervon nicht berührt.

Diese Änderung dient zur Klarstellung der definierten Gebäudehöhe, insbesondere sofern sich das Gebäude an einer untergeordneten Stichstraße befindet und von dieser erschlossen wird.

Das Gremium hat einstimmig folgende Beschlüsse gefasst:

1. Der Gemeinderat stimmt der 1. Änderung des Bebauungsplans "Quartier Linde" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB zu. Gegenstand der Änderung ist die Änderung der planungsrechtlichen Festsetzungen bezüglich der Gebäudehöhen nach Ziff. 2.2.2.1.
2. Der Änderungsentwurf in der Fassung vom 11.12.2019 wird gebilligt.
3. Das Änderungsverfahren wird fortgeführt.

Vergabe HLS Schule

Für den Wiederaufbau der Rulamanschule waren nach erfolgter Ausschreibung einige Gewerke zu vergeben. Im Einzelnen wurden folgende Firmen beauftragt:

Sanitär	-	Fa. Buck, Hülben
Lüftung	-	Fa. Mesch, Weilheim an der Teck
Heizung	-	Fa. Leicht, Münsingen
Holzbau	-	Fa. Scheu, Grabenstetten
Klempner	-	Fa. Scheu, Grabenstetten

Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse

In der letzten nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung wurden folgende Themen beraten:

- Personalangelegenheiten
- Zusammenschluss mit der Stadt Metzingen zur Bildung eines gemeinsamen Gutachterausschusses
- Übertragung von Mitteln an den Zweckverband Region am Heidengraben
- Ausübung des Vorkaufsrechts bei einem Waldgrundstück

Einwohnerfragen

Ein Zuhörer hat die Frage gestellt, wann die Erschließungsstraße im Quartier Linde gebaut wird. Bürgermeister Deh konnte noch keinen konkreten Zeitplan nennen, er geht von 2021 aus. Jetzt hat erst die Grundlagenermittlung durch das Ingenieurbüro begonnen.

Sonstiges

- Erschließung Quartier Linde

Bürgermeister Deh hat das Büro SI mit der Grundlagenermittlung für die Erschließung im Quartier Linde beauftragt. Die Anlieger wurden vom Büro SI schriftlich darüber informiert, dass die vermessungstechnische Bestandsaufnahme durchgeführt wird.